



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

UNITÀ DI PROGETTO "SPORTELLINO UNICO : RIASSETTO E GOVERNANCE DEL TERRITORIO E DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE"

Settore "SUAP/SUE Sportello Unico Integrato"

Piazza Tasso (Palazzo Braschi) - 04019 - Terracina (LT)

OGGETTO: Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14 comma 2 e dell'art. 14/bis della Legge 241/1990 - **Ditta: NICOLINI Emanuele** - **Invio documentazione integrativa - Riapertura del procedimento e comunicazione nuovi termini** -

Protocollo come da siglatura in alto

spedizione a mezzo PEC

Alla **REGIONE LAZIO**
Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica
Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata:
Province di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo
copian.province@regione.lazio.legalmail.it
territorio@regione.lazio.legalmail.it

Al **AGENZIA DELLE DOGANE DI GAETA**
dogane.gaeta@pce.agenziadogane.it

Alla **CAPITANERIA DI PORTO DI GAETA**
cp-gaeta@pec.mit.gov.it

e, p.c. Alla **REGIONE LAZIO - Ufficio Conferenze di Servizi**
conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Al **MINISTERO BENI e ATTIVITA' CULTURALI e TURISMO**
Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti
mbac-sabap-laz@mailcert.beniculturali.it

Al Sig. **sig. NICOLINI Emanuele**
 c/o dott. Ing. **ZOMPARELLI Fabrizio**
fabrizio.zomparelli@ingpec.eu

All' **Albo Pretorio On-Line**
messi.comunali@comune.terracina.lt.it

Al **Sito Internet Comunale**
urp@comune.terracina.lt.it

Facendo seguito alla nota prot. n. 50601 del 05.09.2019 con cui era stato sospeso il procedimento di Conferenza di Servizi, atteso che una delle amministrazioni coinvolte aveva manifestato l'esigenza di acquisire ulteriore documentazione per il rilascio del parere di competenza, si comunica che la ditta proponente l'intervento in data 05.09.2019 ha provveduto al pagamento di quanto richiesto dalla "Capitaneria di Porto di Gaeta" con nota prot. n. 22067 del 28.08.2019.

Si prende atto nel contempo che è stato acquisito il Parere Favorevole (*con prescrizioni*) da parte "Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti" con nota prot. n. 11949 del 30.08.2019 (*che si allega alla presente*).

(*) Il presente documento è firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 5-bis del D.Lgs 82/2005 (Codice Amministrazione Digitale)



Alla luce di quanto sopra esposto, nel confermare il **Parere Favorevole** di competenza dell'intestato Settore a **condizione che** "il torrino del vano scala di accesso al lastrico solare abbia un'altezza lorda massima di mt 2,40 e un'altezza utile massima di mt 2,20 rispetto all'estradosso del solaio di copertura del piano primo", si comunica che il procedimento di Conferenza di Servizi di cui all'oggetto può essere riaperto e pertanto si fissano i nuovi termini perentori per il prosieguo e la conclusione della Conferenza di Servizi di cui all'oggetto:

- a) è fissato al giorno **venerdì 13 / 12 / 2019 alle ore 23:59** il termine perentorio entro il quale le amministrazioni ancora coinvolte nel procedimento ("**REGIONE LAZIO - Direzione Regionale per le politiche abitative e la pianificazione territoriale, paesistica e urbanistica**", "**AGENZIA DELLE DOGANE DI GAETA**" e "**CAPITANERIA DI PORTO DI GAETA**") devono rendere le proprie determinazioni relative all'oggetto della conferenza (*formulate in termini di assenso o dissenso e congruamente motivate, con possibile indicazione di modifiche, prescrizioni o condizioni eventualmente necessarie ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per una migliore tutela dell'interesse pubblico*), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- b) è fissato al giorno **lunedì 23 / 12 / 2019 alle ore 10:30** lo svolgimento dell'eventuale riunione in forma simultanea e in modalità sincrona di cui all'art. 14-ter della Legge 241/1990, presso gli uffici dello scrivente Settore "SUAP/SUE - Sportello Unico Integrato" siti in Piazza Tasso (*Palazzo Braschi - 1° piano*), fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento.

Ai fini della formulazione del parere di competenza da parte amministrazioni ancora coinvolte nel procedimento, si allega alla presente:

- per la "**CAPITANERIA DI PORTO DI GAETA**" copia del versamento richiesto con nota prot. n. 22067 del 28.08.2019.

La presente indizione viene inviata, per opportuna conoscenza, anche all'ente/ufficio che ha già espresso il proprio Parere Favorevole di competenza ("**Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Frosinone, Latina e Rieti**").

Si ricorda che, fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione Europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi, la mancata comunicazione della determinazione di cui al punto a) entro il termine perentorio ivi fissato, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti previsti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni: restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, allorché implicito.

La presente indizione, ai sensi degli artt. 9 e 14 comma 5 della Legge 241/1990, oltre che alle amministrazioni coinvolte, è altresì comunicata:

- alla ditta promotrice dell'intervento, con ha facoltà di intervenire nel procedimento nei limiti e nelle modalità previste dalla vigente normativa in materia;
- all'Ufficio Messi Comunali (*per la pubblicazione sull'Albo Pretorio on-line*), all'Ufficio Relazioni con il Pubblico "URP" (*per la pubblicazione sul sito Internet comunale*) al fine consentire la partecipazione al procedimento anche a eventuali portatori di interessi pubblici o privati, portatori di interessi diffusi costituiti in associazioni o comitati, cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento finale.

A tal proposito si evidenzia che il fascicolo della pratica è consultabile presso gli uffici dello Sportello Unico durante gli orari di apertura al pubblico (*Mercoledì ore 11,00-13,30 e Giovedì ore 16,00-17,30*) per tutta la durata dell'iter procedimentale della Conferenza di Servizi.

Per ogni ulteriore chiarimento il sottoscritto potrà essere contattato utilizzando l'indirizzo Email roberto.biasini@comune.terracina.lt.it mentre le comunicazioni ufficiali dovranno pervenire esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo sue@pec.comune.terracina.lt.it

Terracina, lì 07.10.2019

IL CAPO SETTORE
e RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
dott. arch. Roberto Biasini ()*

(*) Il presente documento è firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 5-bis del D.Lgs 82/2005 (Codice Amministrazione Digitale)